

السؤال الموجه إلى صاحب المعالي الشيخ
إبراهيم بن خليفة آل خليفة وزير الإسكان ،
والمقدم من سعادة العضو سيد حبيب مكي
هاشم بشأن الخطة الإسكانية للسنوات
الخمسة ٢٠٠٩م - ٢٠١٤م ، ورد معالي
الوزير عليه.

صاحب المعالي الشيخ إبراهيم بن خليفة آل خليفة الموقر
وزير الاسكان
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

الموضوع : الخطة الاسكانية للسنوات الخمس ٢٠٠٩-٢٠١٤

يسعدني أولاً أن أعرب لسعادتكم والمسئولين في وزارة الاسكان خالص شكري وتقديري على ما تبذلوه من جهد في سبيل توفير السكن اللائق، والقروض الميسرة للمستحقين من أبناء هذا الوطن الكريم.

معالي الوزير وافتنا جريدة الأيام في عددها الصادر بتاريخ ٢٣ نوفمبر ٢٠٠٩، أن مجلس الوزراء الموقر في جلسته الاسبوعية بتاريخ ٢٢ نوفمبر ٢٠٠٩ كلف وزارة الاسكان باعداد كافة التفاصيل المتعلقة بالخطة الاسكانية للسنوات الخمس ٢٠٠٩-٢٠١٤، والتي سيتم تمويلها باقتراض ٢٥٠ مليون دينار، وبالتدفقات النقدية المطلوبة لها سنوياً إلى حين سداد القرض بالتنسيق مع وزارة المالية، وأنه بموجب الخطة الإسكانية سيتم بناء ١٤ ألف وحدة سكنية منها ١٠ آلاف وحدة سيتم بنائها بأسلوب البناء الذكي خلال عام ٢٠١٠ وهو ما يشكل المسار الأول للخطة، أما المسار الثاني للخطة الإسكانية فسيكون تنفيذ المرحلة الأولى من المدينة الشمالية وذلك ببناء ١٥٠٠ وحدة سكنية بالشراكة مع مطورين عقاريين من القطاع الخاص.

والسؤال يا معالي الوزير :

- ١- أي المناطق في المملكة التي ستشملها الخطة في المسار الأول في عام ٢٠١٠؟
 - ٢- وهل لقررتي المالكية وصدد نصيب من هذا المسار خاصة وأنهما لم تحظيا طوال السنين الأربعين الماضية على أي مشروع أسكاني؟
- أكرر لمعاليكم خالص شكرنا وتقديرنا واحترامنا، آملاً أن نتلقى الإجابة الشافية على تساؤلاتنا.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،


السيد حبيب مكي هاشم
عضو مجلس الشورى

عاجل



بشان الأسئلة الموجهة للسادة الوزراء

التاريخ: ٢٢/١٤/٢٠٠٩م

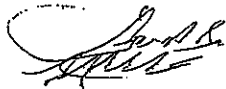
من: مكتب صاحب السعادة رئيس مجلس الشورى إلى: المستشار القانوني للمجلس

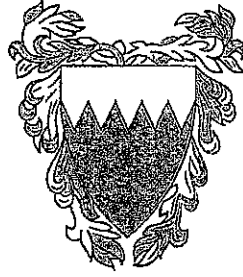
الرجاء إبداء ملاحظتكم إن وجدت على السؤال الموجه من العضو مقدم السؤال قبل عرضه على مكتب المجلس.

ولكم جزيل الشكر،،،

تعليق المستشار القانوني بشأن السؤال:

السؤال يتوفر فيه الشروط القانونية لتقديمه


المستشار القانوني
٢٢/١٤/٢٠٠٩م



الرقم : ١٦

التاريخ : ٢٠١٠/٠١/٠٥ م

صاحب السعادة الأخ الكريم / عبدالعزيز بن محمد الفاضل الموتر
وزير شؤون مجلسي الشورى والنواب

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،

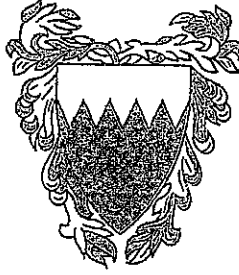
يسرني أن أرسل لكم طي هذا الكتاب السؤال الموجه إلى صاحب المعالي الشيخ إبراهيم بن خليفة آل خليفة وزير الإسكان، والمقدم من سعادة السيد حبيب مكي هاشم عضو مجلس الشورى، علماً بأن التاريخ المتوقع لوصول رد معالي الوزير يستحق قانوناً في ٢٠١٠/١/٢٦ م حسبما نصت عليه المادة (١٢٨) من اللائحة الداخلية لمجلس الشورى .

يرجاء التفضل باتخاذ اللازم .

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،


علي بن صالح الصالح
رئيس مجلس الشورى

تم إدخاله في برنامج المتابعة
قسم السجل العام وشؤون مكتب المجلس



الرقم : ١٦

التاريخ : ٢٠١٠/٠١/٠٥ م

صاحب المعالي الأخ الكريم / الشيخ إبراهيم بن خليفة آل خليفة المحترم
وزير الإسكان

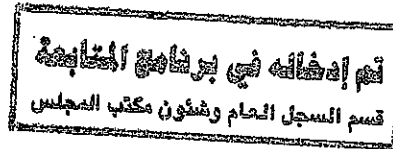
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،

يسرني أن أرفق لكم طي هذا الكتاب السؤال المقدم من سعادة السيد
حبيب مكي هاشم عضو مجلس الشورى، برجاء الاطلاع واتخاذ ما
ترونيه مناسباً في هذا الخصوص ، علماً بأن التاريخ المتوقع لوصول رد
معاليكم يستحق قانوناً في ٢٦/١/٢٠١٠م حسبما نصت عليه المادة
(١٢٨) من اللائحة الداخلية لمجلس الشورى.

ولكم خالص الشكر والتقدير على تعاونكم الدائم مع أعضاء المجلس .

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،


علي بن صالح الصالح
رئيس مجلس الشورى





الرقم: ٤٧٧ / وم ش ن / 2010
التاريخ: ١٨ يناير 2010م

صاحب المعالي السيد علي بن صالح الصالح الموقر
رئيس مجلس الشورى

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

الموضوع: إجابة السؤال المقدم من سعادة العضو سيد حبيب مكي هاشم

بالإشارة إلى كتاب معاليكم رقم (16) المؤرخ في 5 يناير 2010م بشأن السؤال
المقدم من سعادة العضو سيد حبيب مكي هاشم إلى صاحب المعالي وزير الإسكان
بشأن الخطة الإسكانية للسنوات الخمس 2009-2014م.

يسرني أن أرفق لمعاليكم إجابة معاليه على السؤال المشار إليه وذلك لاتخاذ ما
ترونها في هذا الشأن.

وتفضلوا معاليكم بقبول فائق التحية والتقدير،،،

أعد

عبد العزيز بن محمد الفاضل

وزير شؤون مجلسي الشورى والنواب

Shura Council Chairman Office	مجلس الشورى مكتب الرئيس
وارد	
18 JAN 2010	
الرقم: ١٨٥ / وم ش ن / 2010 : الوقت:	

SAH

نسخة إلى:

معالي وزير ديوان رئيس مجلس الوزراء.
معالي وزير شؤون مجلس الوزراء.



م/و/ص/٨٠/٢٠١٠

١٢ يناير ٢٠١٠م

صاحب السعادة الأخ علي بن صالح الصالح المحترم
رئيس مجلس الشورى

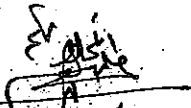
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

الموضوع: الرد على السؤال المقدم من سعادة العضو حبيب مكي هاشم

عظماً على خطاب سعادتكم رقم (١٦) بتاريخ ٥ يناير ٢٠١٠م حول السؤال المقدم من
سعادة العضو حبيب مكي هاشم حول الخطة الإسكانية للسنوات الخمس ٢٠٠٩ - ٢٠١٤م.

يسرني أن أرفق لسعادتكم رد وزارة الإسكان حول هذا الموضوع.

شاكراً لسعادتكم تعاونكم الدائم معنا وتفضلوا سعادتكم بقبول خالص التحيات،،،


إبراهيم بن خليفة آل خليفة
وزير الإسكان



رد وزارة الإسكان

حول السؤال المقدم من سعادة العضو حبيب مكي هاشم

حول الخطة الإسكانية للسنوات الخمس 2009 - 2014 م.

وضعت وزارة الإسكان خطة طموحة تهدف إلى خفض فترة إنتظار طلبات الوحدات السكنية إلى خمس سنوات فقط مع نهاية العام 2014م علماً بأن فترة الإنتظار الحالية تصل إلى 17 سنة، وضمن هذه الخطة ستقوم الوزارة ببناء حوالي 14,000 وحدة سكنية خلال العامين 2010-2011م كمرحلة أولى وهو ما سيؤدي إلى خفض فترة الإنتظار إلى 13 سنة مع نهاية 2011م.

ولتحقيق هذا الهدف فإن الوزارة قامت بحصر مجموعة كبيرة من الأراضي الموزعة على كافة محافظات المملكة والمخصصة لأجل المشاريع الإسكانية سواء تلك الأراضي الموهوبة من لدن حضرة سيدي صاحب الجلالة ملك البلاد المفدى حفظه الله ورعاه أو المسجلة بإسم وزارة الإسكان أو التي تم إستملاكها لصالح المشاريع الإسكانية ، علماً بأنه تم الإنتهاء من إعداد المخططات الهندسية لجميع تلك المواقع.



الجدير بالذكر أن مشروع المالكية الإسكاني هو أحد المشاريع المدرجة ضمن قائمة المشاريع التي سوف يتم تنفيذها خلال العامين القادمين حيث سيقام المشروع على أرض تبلغ مساحتها 22,8 هكتار والتي تم إستملاكها سابقاً بمبلغ وقدره - /12,276,772 مليون دينار.

علماً بأن المشروع يوفر 500 وحدة سكنية من نوع D9 التي تعتبر من أكبر الوحدات السكنية التي تقوم وزارة الإسكان بتنفيذها حالياً ، كما تم مراعاة توفير الحدائق والمحلات التجارية والخدمات الإجتماعية الأخرى المكتملة مما يجعل منه مشروعاً إسكانياً نموذجياً ومتكاملاً.

